

GUIA DO

FINANCIAMENTO

cartilha de orientações ao cliente

BRDE
BANCO REGIONAL DE DESENVOLVIMENTO
DO EXTREMO SUL



INTRODUÇÃO

O objetivo deste guia é orientar o cliente para obter seu financiamento, apresentando todas as etapas do processo de concessão do crédito.

QUEM PODE SOLICITAR FINANCIAMENTO?

Pessoas físicas, municípios e pessoas jurídicas de todos os portes que exerçam atividade econômica na Região Sul do Brasil ou no Estado do Mato Grosso do Sul.

NÃO FINANCIAMOS

- Comércio de armas no País;
- Atividades bancárias/financeiras;
- Motéis e saunas;
- Relacionados a jogos de prognósticos e assemelhados;
- Empreendimentos imobiliários;
- Desapropriações;
- Aquisição de animais de forma isolada.

QUAIS OS INVESTIMENTOS POSSÍVEIS DE FINANCIAMENTO PELO BRDE

O BRDE possui diversas linhas de crédito adequadas a cada projeto de investimento, com financiamento de longo prazo e juros reduzidos, condições especiais que só um banco de fomento, com mais de meio século de atuação, pode oferecer.

As principais modalidades de financiamento são:

- Projetos de Investimento;
- Aquisição de Máquinas e Equipamentos;
- Inovação;
- Energia Renovável e Infraestrutura;
- Turismo;
- Projetos Sustentáveis;
- Capital de Giro, conforme disponibilidade do funding;
- Agronegócio;
- Armazenagem e Irrigação;
- Florestas e Sistemas Integrados de Produção;
- Gestão Pública e Infraestrutura Social;
- Logística Urbana e Saneamento;
- Cidades Inteligentes.

DOCUMENTOS NECESSÁRIOS

Para análise inicial do pedido de financiamento são necessários documentos cadastrais do solicitante e relacionados. Outros documentos também são necessários conforme as características do proponente e do tipo de financiamento desejado.

No site do BRDE (brde.com.br) está disponível a lista dos documentos e os modelos de formulários necessários para análise inicial.

Nas etapas de Análise do Projeto, Contratação e Liberação de Recursos são necessários documentos adicionais.



ETAPAS DO PEDIDO DE FINANCIAMENTO

1. ENQUADRAMENTO

É analisada a adequação do objeto do financiamento às políticas operacionais do banco e a situação econômico-financeira e cadastral do proponente.

2. ANÁLISE

Obtido o enquadramento, a solicitação de financiamento passa para a fase de análise. Nesta etapa é avaliado o risco do crédito mediante a análise técnica, econômica, financeira e jurídica do projeto ou empreendimento a ser beneficiado. Será realizada visita técnica a empresa. Também poderão ser solicitados documentos adicionais para embasar a análise do seu projeto. O tempo de análise depende especialmente da presteza e rapidez no envio dos documentos e das informações solicitadas nessa fase.

3. APROVAÇÃO

Após a conclusão da análise do pedido de financiamento, a equipe técnica encaminha seu parecer para análise e aprovação nos Comitês de Crédito do Banco, de acordo com o valor do pedido.

4. CONTRATAÇÃO

Em caso de aprovação da proposta, o BRDE solicita a documentação necessária à contratação do financiamento e efetivação dos registros públicos legais. A listagem dos documentos varia de acordo com a natureza do cliente e inclui a comprovação de regularidade Fiscal, Tributária e Previdenciária.

5. LIBERAÇÃO DE RECURSOS

Após o cliente devolver ao BRDE o contrato registrado, serão liberados os recursos, conforme cronograma físico-financeiro do projeto e itens definidos no documento.

6. ACOMPANHAMENTO E FISCALIZAÇÃO

O BRDE fará o acompanhamento do projeto até a sua conclusão. Cada nova parcela do financiamento será liberada após a efetiva comprovação física e financeira da aplicação dos recursos próprios e dos recursos financiados pelo BRDE, conforme previsto no cronograma do projeto.



COMO SOLICITAR UM FINANCIAMENTO

O pedido de financiamento pode ser realizado de duas formas:

1. Através do site do BRDE (brde.com.br), mediante preenchimento dos formulários eletrônicos disponíveis no site e envio dos documentos necessários pelo site
ou
2. Através do envio físico da documentação para a Agência mais próxima de sua região. No site do banco estão disponíveis os contatos da nossa Equipe de Atendimento.

TARIFAS

A cobrança de tarifas varia conforme o financiamento desejado e o porte da empresa, entre outros aspectos.

Para análise inicial do pedido de financiamento é cobrada tarifa de cadastro do proponente e relacionados. Verifique no site do banco (brde.com.br) a tabela de tarifas detalhada.

GARANTIAS

As garantias serão definidas pelo BRDE de acordo com o projeto.

O banco exige garantias reais, como imóveis e outros bens, e fidejussórias, representadas por aval ou fiança dos sócios ou acionistas controladores do capital.

Outras garantias possíveis são: Fundo de Aval e Fiança Bancária.

OBRIGAÇÕES FINANCEIRAS - ACOMPANHAMENTO

No site do BRDE está disponível a Área do Cliente. Após a efetivação do cadastro do cliente, mediante login e senha, é possível emitir extratos e boletos, realizar atualização cadastral entre outros serviços disponíveis.





BRDE
BANCO REGIONAL DE DESENVOLVIMENTO
DO EXTREMO SUL

